

Spis treści

Wykaz ważniejszych skrótów	7
Wstęp	11
ROZDZIAŁ 1	
Gmina i formy organizacyjne realizacji jej zadań	18
1. Zadania gminy	19
2. Formy organizacyjne realizacji zadań gminy	27
3. Spółka z udziałem gminy	34
4. Powierzenie zadań spółkom komunalnym	40
ROZDZIAŁ 2	
Powierzenie realizacji zadań gminy	46
1. Zamówienia publiczne	47
2. PPP i koncesja jako alternatywne formy powierzenia zadań	51
ROZDZIAŁ 3	
Koncesja – ewolucja pojęcia	53
1. Rozwój koncesji w Europie	53
2. Geneza koncesji w Polsce	62
ROZDZIAŁ 4	
Koncesja jako element rynku usług komunalnych	70
1. Gmina jako „regulator” rynku	74
2. Koncesje budowlane, usługowe, mieszane	79
3. Konkurencja na rynku usług komunalnych	84
4. Zmiany organizacji rynku na przykładzie gospodarki odpadami	88
ROZDZIAŁ 5	
Postępowanie koncesyjne	91
1. Ogłoszenie o koncesji	93
2. Wniosek o zawarcie umowy	101
3. Negocjacje w sprawie warunków koncesji	104
4. Wybór najkorzystniejszej oferty	106

ROZDZIAŁ 6

Środki ochrony prawnej w postępowaniu koncesyjnym.....	108
1. Naruszenie zasad postępowania jako podstawa skargi	109
2. Legitymacja skargowa	113
3. Przesłanki skargi.....	116
4. Treść rozstrzygnięcia sądu administracyjnego	121

ROZDZIAŁ 7

Umowa koncesji.....	126
1. Tryb zawarcia umowy.....	127
2. Strony i beneficjenci umowy koncesji komunalnej	131
3. Istotne przedmiotowo postanowienia umowy koncesji	140
4. Prawa i obowiązki stron umowy koncesji	150
5. Charakter prawny umowy koncesji	157
6. Koncesja umowna a partnerstwo publiczno-prywatne	161

ROZDZIAŁ 8

Przykłady koncesji komunalnej	172
1. Koncesja na budowę instalacji przetwarzania odpadów	177
1.1. Instalacja przetwarzania odpadów komunalnych	179
1.2. Plany gospodarowania odpadami	182
1.3. Przedmiot koncesji na budowę RIPOK.....	184
1.4. Obowiązek kontraktowania z RIPOK.....	188
2. Dostawa wody pitnej.....	191
2.1. Koncesja wodociągowa – uwagi ogólne	194
2.2. Własność sieci wodociągowej.....	200
2.3. Dzierżawa infrastruktury przesyłowej przez koncesjonariusza	204
2.4. Przedmiot koncesji na zbiorowe zaopatrzenie w wodę.....	206
2.5. Obowiązki stron koncesji wodociągowej.....	208
2.6. Taryfy wodociągowe jako sposób kalkulacji ceny usług koncesjonariusza	212

ROZDZIAŁ 9

Implementacja dyrektywy 2014/23/UE – wnioski i postulaty	217
Bibliografia	225