

Spis treści

Wykaz najważniejszych skrótów	VII
Wstęp.....	IX
Rzeczoznawca majątkowy – uzyskanie uprawnień. Podstawowe informacje	XI
Część I. Pytania ministerialne z 2009 r.....	1
Ustawa z 27.3.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	1
Ustawa z 27.4.2001 r. – Prawo ochrony środowiska	8
Ustawa z 3.2.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych	10
Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 29.3.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków	12
Ustawa z 21.8.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	14
Ustawa z 24.6.1994 r. o własności lokali	17
Ustawa z 23.4.1964 r. – Kodeks cywilny	22
Ustawa z 29.9.1994 r. o rachunkowości	44
Ustawa z 28.9.1991 r. o lasach	50
Inne ustawy, wyceny.....	53
Ustawa z 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa	60
Ustawa z 11.4.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego	61
Ustawa z 3.2.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.....	63
Ustawa z 9.11.2018 r.– Prawo wodne	64
Ustawa z 7.7.1994 r. – Prawo budowlane	69
Rozporządzenie Rady Ministrów z 21.9.2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego	88
Część II. Pytania z 2011 r. (z odpowiedziami)	124
Część III. Testy z wybranych aktów prawnych	207
1. Test z ustawy – Kodeks cywilny	207
2. Test z ustawy z 7.7.1994 r. – Prawo budowlane	399
3. Test z ustawy z 21.8.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	409
4. Test z ustawy z 24.3.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	430
5. Test z ustawy z 6.7.1982 r. o księgach wieczystych i hipotece	434
6. Test z ustawy z 24.6.1994 r. o własności lokali	453
7. Test z ustawy z 21.6.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego	458
8. Test z ustawy z 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych	462
9. Test z ustawy z 27.3.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	466
10. Test z ustawy z 17.5.1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne	473
11. Test z ustawy z 9.9.2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych	479
12. Test z ustawy z 28.7.1983 r. o podatku od spadków i darowizn	486
13. Test z ustawy z 12.1.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych	493
14. Test z ustawy z 29.9.1994 r. o rachunkowości	499
15. Test z ustawy z 28.9.1991 r. o lasach	505
16. Test z ustawy z 3.2.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych	509
17. Test z ustawy z 30.10.2002 r. o podatku leśnym	513

18. Test z ustawy z 15.11.1984 r. o podatku rolnym	515
19. Test z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.4.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie	519
20. Test z rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 29.3.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków	525
21. Test z załącznika do obwieszczenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z 1.9.2017 r. – Standard zawodowy rzeczoznawców majątkowych Nr 1 – Wycena dla zabezpieczenia wierzytelności	528
Część IV. Pytania z wybranych egzaminów z lat 2016–2019	531
Część pisemna przeprowadzona 17.3.2016 r.	531
Część pisemna przeprowadzona 14.4.2016 r.	540
Część pisemna przeprowadzona 19.5.2016 r.	550
Część pisemna przeprowadzona 14.7.2016 r.	559
Część pisemna przeprowadzona 15.9.2016 r.	568
Część pisemna przeprowadzona 13.10.2016 r.	578
Część pisemna przeprowadzona 20.4.2017 r.	588
Część pisemna przeprowadzona 25.5.2017 r.	597
Część pisemna przeprowadzona 29.6.2017 r.	606
Część pisemna przeprowadzona 3.8.2017 r.	615
Część pisemna przeprowadzona 30.8.2018 r.	624
Część pisemna przeprowadzona 27.9.2018 r.	633
Część pisemna przeprowadzona 25.10.2018 r.	642
Część pisemna przeprowadzona 29.11.2018 r.	651
Część pisemna przeprowadzona 21.3.2019 r.	660
Część pisemna przeprowadzona 25.4.2019 r.	669
Część pisemna przeprowadzona 30.5.2019 r.	678
Część pisemna przeprowadzona 4.7.2019 r.	687